

א.מ.צ. טופ יזמות
ייזום ופיתוח פרויקטים



א.מ.צ. טופ יזמות בע"מ

בנק
הפועלים

זהו פרויקט ייחודי וראשוני בחלקו הדרומי של קרית שלום.
ממוקם סמוך לצומת לחולון, ולעורקי תחבורה מרכזיים.

זו סנונית ראשונה, בין כמה פרויקטים בשכונה, שתפריח רוח
התחדשות ושינוי מהותי לטובת התושבים הקיימים וכן
לתושבים החדשים שיגיעו לשכונה.

הבניין יעבור שינוי וחזותו תהיה מודרנית ואסטטית ויחזק על
בסיס תכנית מתאר ארצית תמ"א – 38 לחיזוק מבנים לפי
תקני הבטיחות לרעידות אדמה.

פרויקט תמ"א 38



משגב עם 12 תל-אביב

שינוי בקרית שלום

משגב עם 12

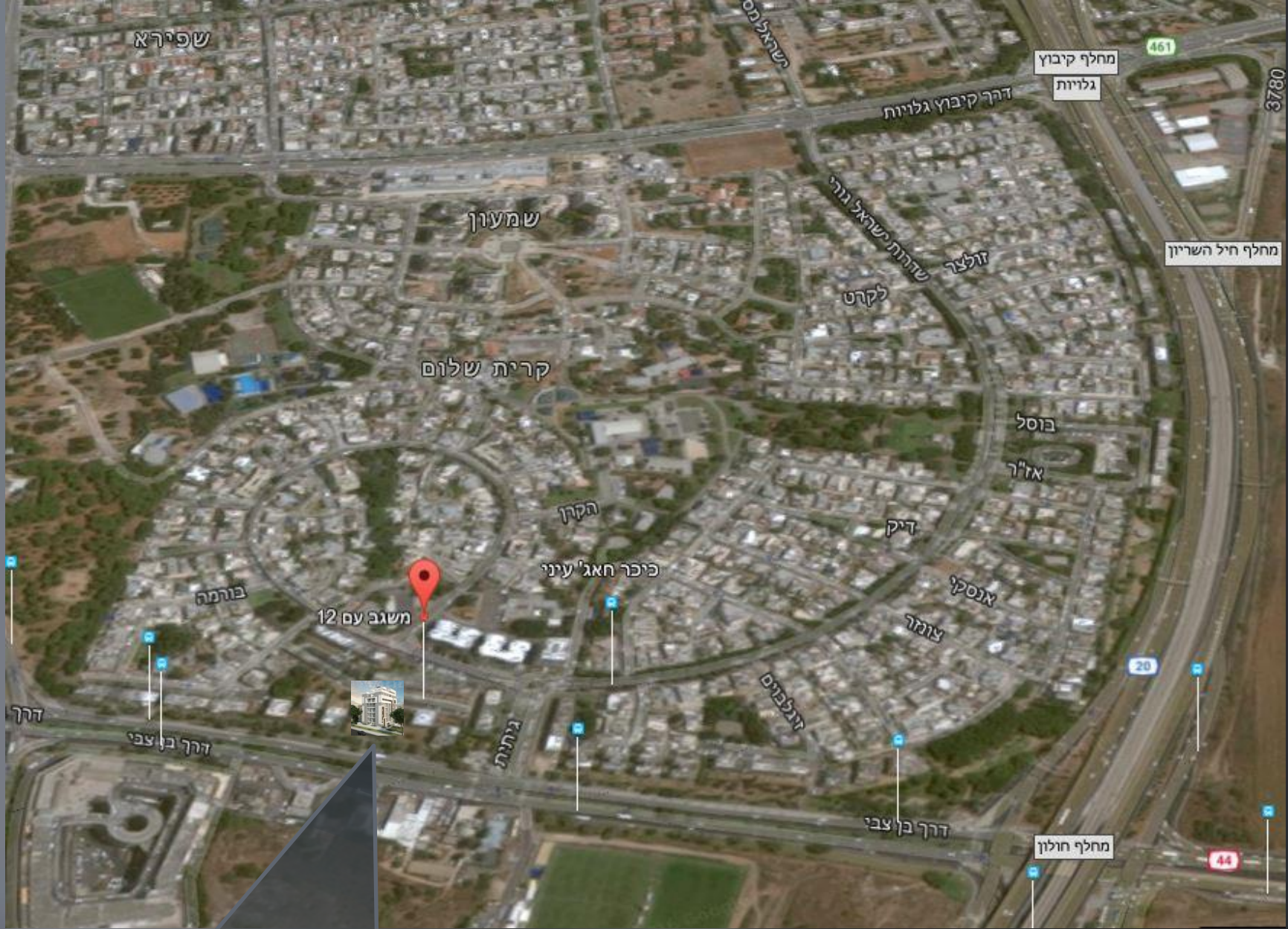
מגורים באזור מתחדש

הפרויקט משתלב עם תוכנית תא/5000 שפרסמה עיריית תל-אביב יפו, וקיבלה את האישור של הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בחודש ספטמבר 2015.



בתוכנית, תהיינה מדרכות ויהיו שבילי אופניים עם חיבור לפארקים מרכזיים סביב השכונה. מתוכננים מרכזי עסקים ומגורים סמוך לצומת חולון, עורקי תחבורה ראשיים הכוללים רכבת קלה המתווספים לרכבת ישראל.





קרית שלום ופארק החורשות

ברחובות קיבוץ גלויות, בן צבי והרצל קובעת תכנית המתאר חזית מסחרית, מדרכות ונתיבי אופניים, אשר יחד עם הצירים הירוקים משלימים את שלד המרחב הציבורי מסביב לשכונה ומקשרים אותה אל השכונות האחרות בדרום העיר, למרכז העיר, למזרחה וליפו.



א.מ.צ. טופ יזמות
ייזום ופיתוח פרויקטים







א.מ.צ. טופ יזמות
ייזום ופיתוח פרויקטים





א.מ.צ. טופ יזמות
ייזום ופיתוח פרויקטים



חברת "א.מ.צ. טופ יזמות" הינה חברת יזמות בבעלות פרטית אשר מקדמת מיזמי בוטיק בתחום ההתחדשות העירונית, חיזוק והשבחת מבנים.

"א.מ.צ. טופ יזמות" ניחנת בחוסן כלכלי אשר מאפשר לרוכשים שקט נפשי ובטחון שהפרויקט יושלם. הפרויקט מלווה על ידי בנק הפועלים.

החברה, כדרך התנהלות, מאמינה ביושרה, שקיפות, מתן בטחון לדיירים ויישום של התהליכים כולם משלב בדיקות המבנה ולאורך כל השלבים הדרושים עד להשלמת המיזם.

חברת "א.מ.צ. טופ יזמות" מספקת פתרון כולל ופרטני בליווי מלא של התהליך כולו.

לחברה צוות מקצועי מעולה המספק את סל הפתרונות לפרויקט ביעילות ודייקנות. הצוות כולל אדריכלים, יועצים מקצועיים, קבלני בניין, מפקחים ועורכי דין - כולם בעלי ניסיון בפרויקטים מסוג תמ"א 38. למען רווחת הדיירים הגרים בבניין ורוכשי הדירות, חברת "א.מ.צ. טופ יזמות" תעמיד מפקח מקצועי שתפקידו לטפל בכל בעיה הנקרת במהלך הפרויקט. כמוכן, מנהל פרויקט מטעם החברה יהיה זמין לכל שאלה ובקשה מצד הדיירים והרוכשים.



א.מ.צ. טופ יזמות
ייזום ופיתוח פרויקטים



א.מ.צ. טופ יזמות בע"מ
רח' משה שרת 29, ראשל"צ

טלפון: 03-5599446
פקס': 03-5586834